

SPLOŠNI POGOJI UPORABE PORTALA NOVOGRADNJE.SI

I. OPIS SPLETNE STRANI PORTALA NOVOGRADNJE.SI

Spletna stran Novogradnje.si so vodilni medij s področja novogradenj v Sloveniji in vstopna točka za prodajo in oddajo novogradenj.

II. SPLOŠNE DOLOČBE

Lastnik in skrbnik spletnih strani portala Novogradnje.si je družba MEGANET, oglaševalska agencija, d.o.o., Narof 11, 1411 Izlake, matična številka:1926799000 (v nadaljevanju: skrbnik).

Uporabnik je vsaka oseba, ki obišče spletno stran portala Novogradnje.si in spletno stran na kakršenkoli način uporablja (v nadaljevanju: uporabnik). Uporaba se omogoča nedoločenemu številu uporabnikov, ki sprejmejo storitev skrbnika na način, pod pogoji kot so določeni s temi pravili uporabe ter drugimi pravili skrbnika.

Ti splošni pogoji uporabe (v nadaljevanju: splošni pogoji) portala Novogradnje.si določajo pogoje uporabe vsebin spletnega portala Novogradnje.si ter predstavljajo pravno veljaven in zavezujoč sporazum med skrbnikom ter uporabnikom. Uporaba portala Novogradnje.si zajema tudi dostop do drugih spletnih strani in vsebin, ki jih ponuja portal in storitev ter prenos datotek.

Za te splošne pogoje se uporablja pravo Republike Slovenije, v primeru kakršnegakoli spora v povezavi s temi splošnimi pogoji ali v zvezi z uporabo portala Novogradnje.si je dogovorjena krajevna pristojnost stvarno pristojnega sodišča v Ljubljani.

Skrbnik portala Novogradnje.si si pridružuje pravico do spremembe katerega koli dela portala in izbrisa katerega koli dela vsebine brez vnaprejšnjega obvestila. Z namenom zagotoviti uporabnikom najboljšo možno izkušnjo, se portal Novogradnje.si neprestano posodablja. Uporabnik je seznanjen in se strinja, da se oblika in narava storitev, ki jih zagotavlja portal Novogradnje.si, občasno spreminja brez predhodnega obvestila uporabniku.

III. DOSTOPNOST

Spletna stran portala Novogradnje.si je praviloma dostopna 24 ur na dan in vse dni v letu, pri čemer si skrbnik pridržuje pravico do krajših ustavitv v dostopu do portala zaradi tehničnih razlogov vzdrževanja in zamenjave opreme. Skrbnik ne jamči dostopnosti do strani portala ob izpadih v omrežjih in kakršnih koli izpadih, napakah, drugih tehničnih motnjah ali prekinitvah delovanja tretjih strank (električno napajanje ...) ter v primeru višje sile. Prav tako skrbnik ne jamči za dostopnost do spletnih strani, katerih povezava je objavljena na portalu Novogradnje.si.

IV. NAČIN DOSTOPA

Uporaba in dostop do spletnih strani portala Novogradnje.si sta zagotovljena 24 ur na dan in vse dni v letu, razen v primerih, ki so navedeni v teh splošnih pogojih.

Uporabnik je dolžan sam zagotoviti primerno tehnično opremljenost za nemoteno uporabo vsebin in storitev dostopnih na portalu Novogradnje.si.

V. OSEBNE, AVTORSKE IN DRUGE PRAVICE

Vsebin na portalu Novogradnje.si se ne sme reproducirati, distribuirati ali na kakršen koli način uporabljati v komercialne namene brez izrecnega dovoljenja skrbnika. Prav tako ni dovoljena uporaba portala Novogradnje.si na kakršen koli način, ki bi povzročal škodo bodisi portalu bodisi katerikoli tretji osebi.

Če obstaja sum, da vsebina na portalu Novogradnje.si krši osebne, avtorske ali druge pravice oziroma škoduje interesu uporabnika, lahko uporabnik zahteva objavo odgovora ali popravka.

VI. INTELEKTUALNA LASTNINA

Vsa vsebina portala Novogradnje.si (med drugim tudi logotipi, fotografije, slike, sklice, ilustracije, besedila, glasbena dela, avdiovizualna dela) kot storitve, objavljene na portalu Novogradnje.si, so last skrbnika, tj. družbe MEGANET d.o.o. in so predmet pravic intelektualne lastnine, katerih izključni imetnik je skrbnik. Uporabnik ima pravico dostopanja do portala, s čimer se mu dovoli, da lahko omejeno, neizključno in le za zasebne namene uporablja vsebino portala pod pogoji in v skladu s temi splošnimi pogoji. Uporabnik ima tako zgolj pravico do prikazovanja vsebine in uporabe storitev portala Novogradnje.si.

Vsako reproduciranje ali druga uporaba katerekoli vsebine na portalu Novogradnje.si za katerikoli drug namen (razen osebno uporabo), vključno z komercialno uporabo, ali za tretje osebe je prepovedano brez vnaprejšnjega predhodnega pisnega soglasja skrbnika.

VII. POVEZAVE NA DRUGE SPLETNE STRANI IN OGLAŠEVALCI

Portal Novogradnje.si vsebino objavlja v dobri veri. Vso vsebino portala uporabnik uporablja na lastno odgovornost in skrbnik portala ne odgovarja za škodo, povzročeno z uporabo vsebin portala. Portal je sestavljen iz lastne vsebine, vsebine partnerjev in oglaševalcev, brezplačne vsebine in povezav na zunanja spletna mesta ter povezav do drugih spletnih mest, ki so jih ustvarile tretje osebe (povezave) in ki bodo, kadar je to mogoče, označene kot take. Portal Novogradnje.si nima nadzora nad navedenimi podatki in informacijami ali drugimi internetnimi stranmi in v celoti zavrača kakršno koli odgovornost v zvezi z vsebino na spletnih straneh, ki so jih ustvarile tretje osebe.

Portal Novogradnje.si ni odgovoren za vsebino strani oglaševalcev na portalu ali za kakršnokoli škodo, ki jo povzroči oglaševanje na portalu Novogradnje.si, skrbnik ne odgovarja za morebitno škodo, ki izhaja iz takšnih poslovnih odnosov.

Dostop do portala Novogradnje.si in vse njegove vsebine je oziroma so dovoljene osebam vseh starosti, razen če je pri določeni vsebini označeno drugače.

VIII. VARSTVO OSEBNIH PODATKOV oz. POLITIKA ZASEBNOSTI

Skrbnik je upravljavec osebnih podatkov kot to določa, Uredba (EU) 2016/679 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 27. aprila 2016 o varstvu posameznikov pri obdelavi osebnih podatkov in o prostem pretoku takih podatkov ter o razveljavitvi Direktive 95/46/ES – Splošna uredba o varstvu podatkov, (GDPR) in vsakokrat veljavni Zakon o varstvu osebnih podatkov.

Ev. pridobljene osebne podatke uporabnikov skrbnik obravnava v skladu z, v prejšnjem odstavku, navedeno veljavno zakonodajo.

Politika piškotkov je dostopna na portalu www.novogradnje.si.

IX. ODGOVORNOST

Skrbnik portala Novogradnje.si ne jamči in ne odgovarja za:

- za zagotavljanje delovanja portala v primeru izpada omrežja, izpada električne energije in tehničnih motenj, ki ovirajo nemoteno delovanje ali dostop do portala,
- za zagotavljanje uporabe in prenosa video vsebin, pri čemer mora uporabnik zagotoviti primeren računalnik in opremo,
- za nepravilno delovanje portala zaradi nepravilne uporabe ali neznanja uporabnika,
- za delovanje spletnih strani preko povezav portala Novogradnje.si,
- vsebino, katere avtorji so druge osebe in so vsebine objavljene na portalu Novogradnje.si.

Skrbnik si pridržuje pravico odstraniti ali onemogočiti dostop do vsebin, ki vsebujejo neprimerne ali nezakonite vsebine po oceni skrbnika.

Uporabnik portala Novogradnje.si in/ali oseba, ki zagotavlja vsebine za portal jamči in odgovarja:

- da ne bo uporabljal škodljivih programov ali računalniških kod, ki bi lahko motile ali onesposobile ali škodovale delovanju portala ali škodovale skrbniku ali njegovim pogodbenim partnerjem in njegovi/njihovi strojni in programski opremi,
- ne bo distribuiral tretjim osebam avtorskih del.

X. INFORMACIJE

Skrbnik portala Novogradnje.si, tj. družba MEGANET d.o.o. zagotavlja tehnično podporo na elektronskem naslovu: urednistvo@novogradnje.si.

XI. KRŠITEV SPLOŠNIH POGOJEV UPORABE

Skrbnik ima pravico, da vsem osebam, ki kršijo te pogoje onemogoči dostop do portala. V kolikor zaradi kršitve teh pogojev nastane škoda skrbniku ali njegovim pogodbenim partnerjem, zanjo uporabnik v celoti odgovarja po pravilih o civilni odškodninski odgovornosti in kazensko.

XII. SPREMEMBE SPLOŠNIH POGOJEV UPORABE

Skrbnik lahko občasno spremeni splošne pogoje uporabe brez predhodnega obvestila, zato priporočamo uporabnikom portala Novogradnje.si, da na portalu preverijo vsebino splošnih pogojev uporabe.

V kolikor s spremenjenimi pogoji uporabe posamezen uporabnik ne soglaša, naj preneha z uporabo portala Novogradnje.si. V nasprotnem primeru se šteje, da s spremembo splošnih pogojev uporabnik soglaša in jih v celoti sprejema.

Februar 2023

MEGANET d.o.o.